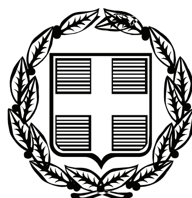


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 338**

16 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1609 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 904 και 905.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».
2. Τις διατάξεις του ν. 2218/ΦΕΚ/90/Α΄/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ/153/Α΄/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».
3. Το Φ.Ε.Κ. 355/Β΄/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ. 97/Β΄/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».
5. Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ./39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».
6. Την υπ' αριθμ. 1978/12.12.2008 εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου.
7. Την υπ' αριθμ. 158/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου.
8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των Εγκ. 1/1961 και 8/1975 «περί τροποποιήσεων».
9. Την υπ' αριθμ. 188/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου, με την οποία απορρίπτεται η ένσταση του (Αθανασίου Φωτίου-Κετούγια).
10. Τα τοπ/κά διαγράμματα τα οποία συνέταξε η Δ/νση Μελετών Δήμου Αγρινίου.
11. Το υπ' αριθμ. 11644/30.4.2009 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Δήμου Αγρινίου.
12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στις 4/2009 θέμα 3ον και 9/2009 θέμα 1ον αυτού.
13. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

Επειδή

Α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι.

Β) Δίνεται ωφέλιμος χώρος για την ανέγερση σχολείων στα δύο ενοποιημένα οικ.τετράγωνα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση στα Ο.Τ. 904- 905 του σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ, ως εξής:

1) Ενοποιούνται τα δύο Ο.Τ. δηλαδή το Ο.Τ. 904-905 σε ένα όπως στο σχέδιο, η χρήση του από γενική κατοικία τροποποιείται σε Κ.Φ. χώρο για Σχολική στέγη.

2) Δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των ιδιοκτησιών των Ο.Τ. 904 - 905 και αριθμείται ως Ο.Τ. 904. Οι ρυθμίσεις αυτές απεικονίζονται με σαφήνεια στο σχέδιο το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 22 Ιουνίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ

260620 260640 260660 260680

514760
514740
514720
514700
514680
514660

ΟΤ Γ901

πεζόδρομος

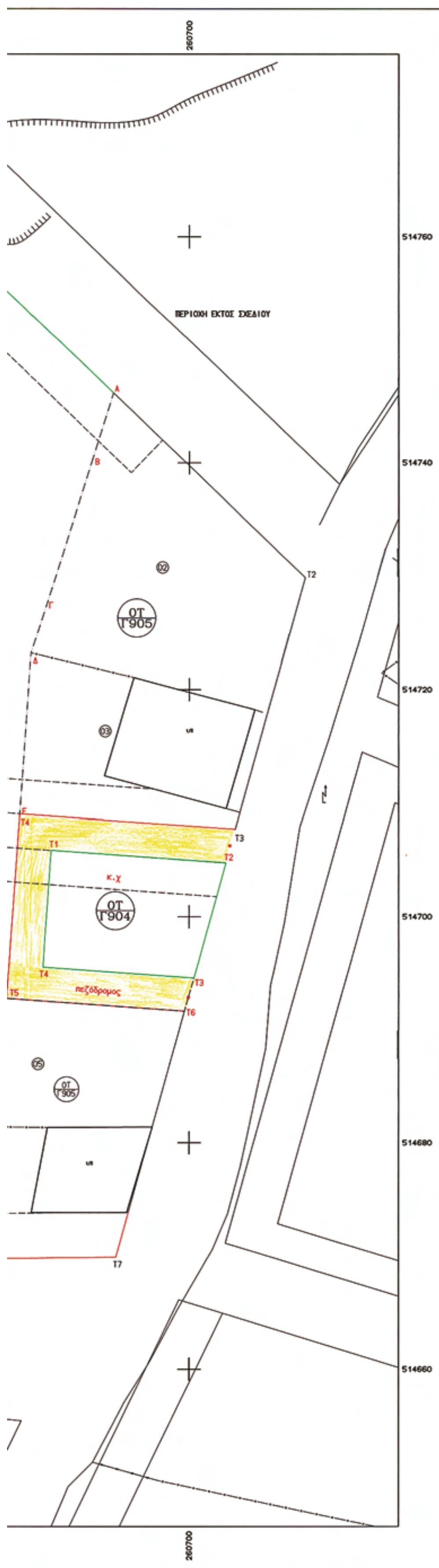
Κ.Φ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

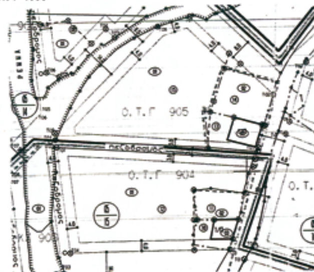
ΟΤ Γ906

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (Φ.Ε.Κ 125Δ/21-3-91)
ΚΛ.1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Όριο αλλαγής χρήσεων
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑ (ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ 1991)
(Φ.Ε.Κ 125Δ/21-3-1991)

	ΤΟΜΕΑΣ Β	παρέκκλιση	ΤΟΜΕΑΣ Α	παρέκκλιση
πρόσωπο	15.00	10.00	12.00	8.00
εμβαδό	500.00	200.00	300.00	150.00
κάλυψη	40%		60%	
σ.δ	0.6		0.8	
ύψος	7.5		7.5	

Για οικόπεδα μικρότερα των 300τμ. οριζ. σ.δ.0.8 για συνολική επιφάνεια ορόφων 180τμ.
Χρήση Γής: Γενική Κατοικία όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 22-2-1987 Π.Δ/τος (Δ'166) με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης, τα αναψυκτήρια και τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ 905

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
Τ01	260678.045	514760.786	Τ08	260631.366	514669.154
Τ02	260710.275	514729.909	Τ09	260625.238	514715.944
Τ03	260704.064	514707.675	Τ10	260665.499	514756.887
Τ04	260684.988	514709.031			
Τ05	260683.829	514692.726			
Τ06	260699.577	514691.606			
Τ07	260693.502	514669.858			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ 904

α/α	Χ	Ψ
Τ01	260687.769	514705.826
Τ02	260703.24[illegible]	514704.726
Τ03	260700.401	514694.555
Τ04	260687.034	514695.506

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
01 & 04	ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ	ΔΑΛΙΑΝΗΣ	ΚΟΚΚΑΛΗ 1	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΕΛΕΝΗ	ΔΑΛΙΑΝΗ	ΕΛΠΙΔΟΣ 15	-//-
	ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΔΑΛΙΑΝΗ	ΚΟΚΚΑΛΗ 1	-//-
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΚΑΠΠΑΔΟΚΙΑΣ 28	-//-
	ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ	-//-	-//-
	ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗ	-//-	-//-
	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΓΑΛΛΙΑΣ	ΤΕΡΜΑ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ	-//-
02	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΒΛΑΧΟΣ	11ης ΙΟΥΝΙΟΥ	-//-
03	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΕΤΟΥΓΙΑΣ	ΤΕΡΜΑ ΚΟΚΚΑΛΗ	-//-
05	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΚΟΥΤΣΙΑΥΤΗ	ΤΑΤΑΡΝΗΣ 6	-//-
06	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΤΥΛΙΑΡΑΣ		
07	ΔΗΜΟΣ	ΑΓΡΙΝΙΟΥ		
08 &09	ΛΑΖΑΡΟΣ	ΣΒΑΡΝΙΑΣ	ΚΟΚΚΑΛΗ 95	-//-
09 &08	ΑΡΓΥΡΩ	ΡΑΠΤΗ	-//-	-//-
10	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΓΚΙΡΤΟΒΙΤΗ		-//-

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΠΑΛΑΜΑ & ΜΑΒΙΛΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο είναι σύμφωνο με την ... 158/07, 158/08 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
Αγρίνιο 29-4-2009
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Ο.Τ 904 - Ο.Τ 905
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ 1991)

ΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2008

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η Συντάξασα ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	Αγρίνιο 28/4/2009 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Δ/ντρια Μελ.-Σ. Πόλης & Π. Σχεδιασμού ... ΓΕΩΡΓΟΥ ΣΠΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 2658//2009 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. Κ932.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2 Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την εγκύκλιο 6/5.5.2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

8. Την από 6650/942/2008 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

9. Την υπ' αριθμ. 23/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 5ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 7.4.2009.

10. Τις υπ' αριθμ. 310/2005, 209/2007 και 463/2008 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Άνω Λιοσίων.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων (ΦΕΚ 1491/Δ΄/1993) στο Ο.Τ. Κ932 με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο Δημοτικού Σχολείου σε χώρο πρασίνου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ανω Λιοσίων.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 11 Ιουνίου 2009

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

Οι διαγεγραμμένες και συνεχείς γραμμές μαύρου χρώματος που εμφανίζονται στο Κ.932 είναι αυτές που ισχύουν βάσει του 181/Δ/10-3-87 ΦΕΚ.

Για το τμήμα Α'



Α/Α	Κτηματικός Αριθμός	Ο.Τ.	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό Συν/σίας	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1	102407	945	Δημητρακόπουλος Γεώργιος	100%	Μαρωνείας & Παπικίου Άνω Λιόσια
2	102407	932	Γεώργα Μαρία του Δημητρίου	100%	Καποδιστρίου 14 Άνω Λιόσια
3	102408	945, 932	Γεώργας Ελευθέριος του Νικολάου	100%	Πάρνηθος 43 Άνω Λιόσια
4	102409	945	Σιούτας Χαράλαμπος Χρυσοχόου Αναστασία	50% 50%	Αλεξανδρουπόλεως 10 Άνω Λιόσια
5	102324	951	Μήχας Ηρακλής	100%	Τιμάνους 12 Πατήσια
6	102406	931, 932	Μερτζιώτου Αναστασία	100%	Αγνώστου διαμονής
7	102434	944, 933 Α, 930	Πιτσιούς Σπυρίδων του Γεωργίου	100%	Β. Μελετίου 22 Άνω Λιόσια



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝ





ΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ:1.500



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ HATT



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- P — ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- R — ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- Α,Ζ,Σ — ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΟΔΕΥΣΗΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- Α — ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Γ — ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Ε — ΕΜΠΟΡΙΟ
- Κ — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ Ή ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
- ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 310/30-5-09 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧ. ΥΠΗΡ.
ΑΤΖΑΜΠΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΑΝ ΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
22-1-08

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ – Δ/ΓΜΑ 29/12/1986 ΦΕΚ: 181/Δ/10.03.1987

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ	Ε=250 Μ2	Ε=100 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ	10 Μ	7 Μ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8	0.8
ΚΑΛΥΨΗ	50%	60%
ΥΨΟΣ	8.5 Μ+1.5 ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ (ΦΕΚ.251/Δ/16-4-1998)	

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: **ΔΡΟΣΟΥΠΟΛΗ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΥΠΟΒΑΘΡΑ-ΥΠΑΙΘΡΟΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΤΩΝ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ :	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Κ 932

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
Σ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΘ. ΤΟΥΛΟΥΠΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1/500 ΧΡΟΝΟΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008	

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΔΗΜ. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ 22/5/09 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ. ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Συνοδεύει την με αρ. 3658/2009 Έκφραση περί τροποποίησης του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. Κ932 Ελευσίνα Ο Δ/ντής Θ. ΔΑΛΛΗΣ

Αριθμ. Δ13α.838 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 373.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ του κράτους» και ειδικότερα του άρθρου 21 αυτού.

3. Το ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το ν. 3044/2002 και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. Γ 34992/1436/14.5.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 865Δ/23.9.1986) «Περί εγκρίσεως του Γ.Π.Σ. Δήμου Βέροιας».

6. Την υπ' αριθμ. 182ΕΠΑ/87/88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78Δ/3.2.1988) περί «εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βέροιας».

7. Την υπ' αριθμ. 681/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας με την οποία έγινε κίνηση διαδικασιας τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 373.

8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης - δημοσιοποίησης της απόφασης και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

9. Το υπ' αριθμ. 489/27.2.2008 έγγραφο του Δήμου Βέροιας.

10. Την υπ' αριθμ. δ13α.1043/3.10.2008 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ημαθίας.

11. Το υπ' αριθμ. οικ.3/2.1.2009 έγγραφο διαβίβασης στοιχείων του Πολεοδομικού Τμήματος Βέροιας.

12. Την από 11.2.2009 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως αυτή διατυπώνεται στο πρακτικό της 1ης συνεδρίασης - θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας στο Ο.Τ.373 με δημιουργία κοινόχρηστου δρόμου όπως αυτός διακρίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για παράβαση νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 12 του ν. 2218/1994, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευσή της. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 27 Μαΐου 2009

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΒΕΡΟΙΑ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.373 ΑΡ.ΦΥΛ.26 ΑΡ.ΦΥΛ.Ε.Π.Α.12

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΜΑΘΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΔΟΣ ΑΡ.ΒΑΛΑΩΡΙΤΗ

ΟΔΟΣ ΚΡΟΝΟΥ

Ο.Τ.367

Ο.Τ.372

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α	-22181.09	-25967.55
Β	-22174.19	-25977.98
Γ	-22169.85	-25984.79
Δ	-22168.15	-25987.44
Ε	-22164.54	-25992.56
Ζ	-22164.05	-25993.41
Η	-22159.76	-25990.82
Θ	-22164.35	-25987.76
Ι	-22167.34	-25983.44
Κ	-22177.50	-25966.72

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

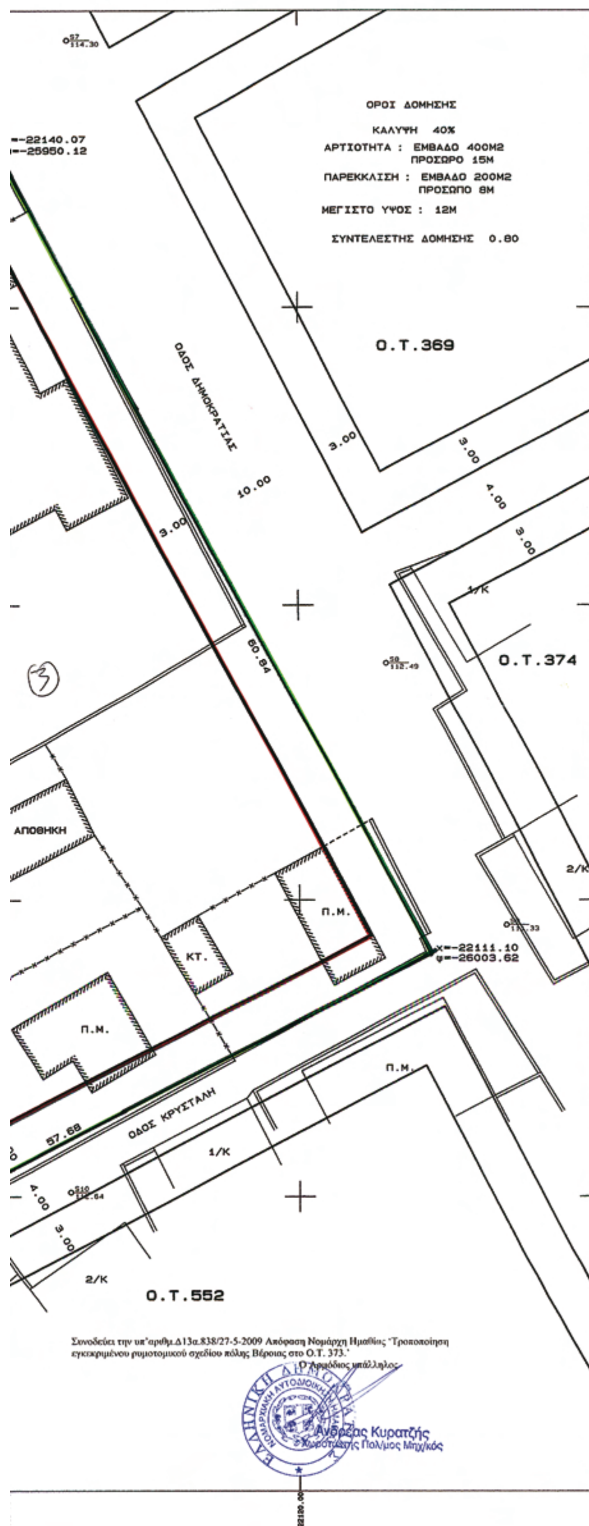
- - - - - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ -ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΒΕΡΟΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΡ. ΦΟΥΡΝΙΑΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 72670
Αγ. Δημητρίου 3 Τηλ.23310 20447 Βέροια
Α.Φ.Μ. ...976 Δ.Ο.Υ. ΒΕΡΟΙΑΣ


150003381607090012



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την αρ. 681/2007 απόφαση του Δ.Σ. Βέροιας και αναρτήθηκε από 10/12/07 έως 2/1/08, στον πίνακα ανακοινώσεων του Π.Γ.Δ.Β

Η ελέγξασα

ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟ Π.Γ.Δ.Β

ΜΑΡΙΑ ΑΛΔΑΚΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΑΣΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Η ρυμοτομία του σχεδίου είναι σύμφωνα με την τελική πράξη του Δ.Σ. (προκρίθεισα)

Η ελέγξασα

ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟ Π.Γ.Δ.Β

ΜΑΡΙΑ ΑΛΔΑΚΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

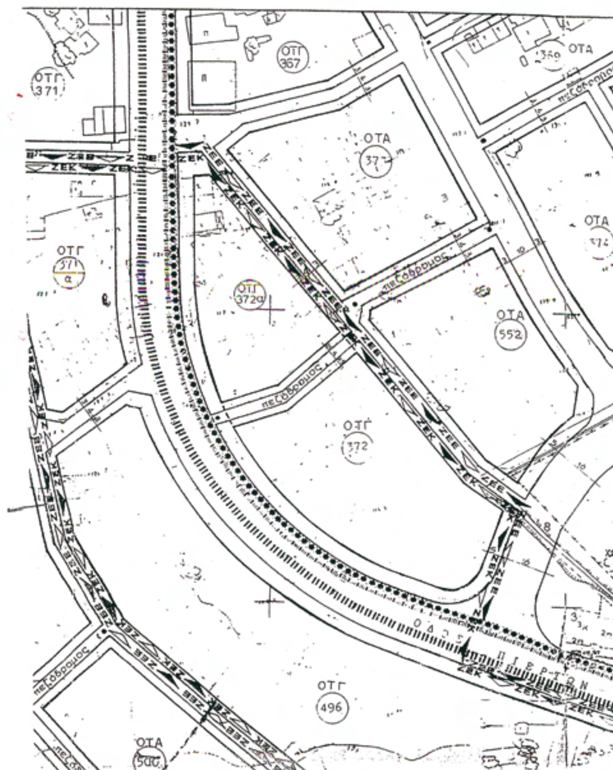
ΔΑΣΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Σ.Χ.Ο.Π.
Συνοδεύει το υπ' αριθ
1º /2009 Πρακτικό
Θέμα 1º
Η Πρόεδρος του Σ.Χ.Ο.Π.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΑΡΑΠΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - ΧΡΙΣΤΙΝΑ
2. ΑΚΡΙΒΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3.
4. ΛΑΛΑΡΑΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΗΣ



Αριθμ. 1957 (4)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου, σαν οικοδομήσιμου, της Κυπριωτάκη Αικατερίνης στο Ο.Τ.21 του Σχεδίου Πόλεως Νέας Αλικαρνασσού του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού Νομού Ηρακλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 1957/26.2.2009 αίτηση της Κυπριωτάκη Αικατερίνης που αφορά το χαρακτηρισμό οικοπέδου σαν οικοδομήσιμου κειμένου στο Ο.Τ.21 του Σχεδίου Πόλεως Νέας Αλικαρνασσού του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού.

2. Την υπ' αριθμ. 4525/18.5.2009 αίτηση κατάθεσης συμπληρωματικών στοιχείων της Κυπριωτάκη Αικατερίνης.

3. Την υπ' αριθμ. 1999 πε/31.1.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (Φ.Ε.Κ. 139/Δ΄/28.2.2001) «Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Νέας Αλικαρνασσού του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού».

4. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων Πόλεως κ.λπ.» όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και σε συνδυασμό με το ν.δ/γμα 690/1948.

5. Το από 18.9.1925 ν.δ/τος περί επέκτασης του άρθρου 4 του από 27.2.1926 ν.δ/τος σε όλες τις Πόλεις και Κωμοπόλεις του Κράτους και μάλιστα το άρθρο 5 αυτού.

6. Το ν. 3200/1955 περί Διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα ν.δ. 532/1970 και 712/1970.

7. Το υπ' αριθμ. 712/1970 β.δ. «περί καθορισμού των διατηρούμενων υπέρ του Υπουργείου κ.λπ. αρμοδιοτήτων».

8. Την υπ' αριθμ. 3355/15.12.1974 Διαταγή του Υπουργείου Δημ. Έργων.

9. Την παράγραφο 3 του άρθρου 6 του ν. 651/1977 (Φ.Ε.Κ. 207/Α΄/27.7.1977).

10. Τις διατάξεις του ισχύοντα Γ.Ο.Κ. και συγκεκριμένα την § 4 του άρθρου 29.

11. Την υπ' αριθμ. 6896/2722/2001 Εγκύκλιο του Υ.ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. «αρμοδιότητα οικοδομησιμότητας τυφλών οικοπέδων».

12. Την υπ' αριθμ. 7623/31.10.2008 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου «περί μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ. στους Αντινομάρχες, στο Γενικό Γραμματέα, στο Γενικό Δ/ντη της 2ης Γεν. Δ/νσης, ... και στους Προϊσταμένους των Δ/νσεων της Ν.Α. Ηρακλείου».

13. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. Ε.Χ.11491/1933 Τίτλου Κυριότητας της Αγροτικής Τραπέζης της Ελλάδος (τόμος 128 με αριθμό μεταγραφής 57852 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

14. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 15411/2.10.1952 συμβολαίου «Προικοσύμφωνο» του Συμβ. Ηρακλείου Ζαχαρία Βογιάκη (τόμος 180 με αριθμό μεταγραφής 85134/23.10.1952 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

15. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 51617/21.6.1966 συμβολαίου «Αγοραπωλησία Ακινήτου» του Συμβ. Ηρακλείου Μίνωα Κοσμαδάκη (τόμος 1154 με αριθμό μεταγραφής 124901/4.7.1966 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

16. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 53655/26.11.1966 συμβολαίου «Αγοραπωλησία Ακινήτου» του Συμβ. Ηρακλείου Μίνωα Κοσμαδάκη (τόμος 1176 με αριθμό μεταγραφής 127108 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

17. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 53681/30.11.1966 συμβολαίου «Αγοραπωλησία Ακινήτου» του Συμβ. Ηρακλείου Μίνωα Κοσμαδάκη (τόμος 1176 με αριθμό μεταγραφής 127107 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

18. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 94519/20.8.1973 συμβολαίου «Αγοραπωλησία Ακινήτου» της Συμβ. Ηρακλείου Μίνωα Κοσμαδάκη (τόμος 1735 με αριθμό μεταγραφής 177976/22.1.1980 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

19. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 38539/20.9.1994 συμβολαίου «Γονική Παροχή Περιουσίας - Παρακράτηση Επικαρπίας» του Συμβ. Ηρακλείου Γεωργίου Σμυρνάκη (τόμος 3154 με αριθμό μεταγραφής 25024/13.9.1995 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

20. Αντίγραφο του υπ' αριθμ. 1849/29.11.2004 συμβολαίου «Γονική Παροχή Περιουσίας - Παρακράτηση Επικαρπίας» της Συμβ. Ηρακλείου Ιωάννας Σφίγγα (τόμος 4306 με αριθμό μεταγραφής 308490/23.12.2004 Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου).

21. Το από 27.11.2006 έγγραφο του Δικηγόρου Ηρακλείου Γιώργου Καστελλάκη.

22. Το υπ' αριθμ. 164/4.3.2009 Πιστοποιητικό Διεκδικήσεων του Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου.

23. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1:100 που συνέταξε ο Πτυχ. Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε. Ιωάννη Τρυπιδάκης.

24. Αντίγραφα διπλότυπα των αμοιβών-εισφορών και φόρων (Αμοιβές: 298925/8.5.2009, ΤΣΜΕΔΕ: 337828/6.5.2009 και ΦΕΜ: 17073/6.5.2009) του Μηχανικού σύμφωνα με την εγκύκλιο 92/14.11.1989 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΕΠΕΙΔΗ

Το παραπάνω οικόπεδο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Νέας Αλικαρνασσού το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 1999 πε/31.1.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (Φ.Ε.Κ. 139/Δ΄/28.2.2001) υπάρχει ως έχει προ του έτους 1959 (βάσει του υπ' αριθμ. 15411/2.10.1952 συμβολαίου «Προικοσύμφωνο Ακινήτου»), έχει το κατά παρέκκλιση εμβαδόν που ισχύει στην περιοχή (70,00 $μ^2$) και αποκλείεται η τακτοποίηση του για την απόκτηση προσώπου σε εγκεκριμένο δρόμο του σχεδίου πόλεως, λόγω της ύπαρξης οικοδομών στα όμορα οικόπεδα.

Για τους λόγους αυτούς, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το υπό στοιχεία: 8-9-10-11-8 οικόπεδο εμβαδού 116,00 $μ^2$ που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πτυχ. Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ Ιωάννη Τρυπιδάκη και θεωρήθηκε από την Δ/νση Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου ως οικοδομήσιμο με τους όρους και τους περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

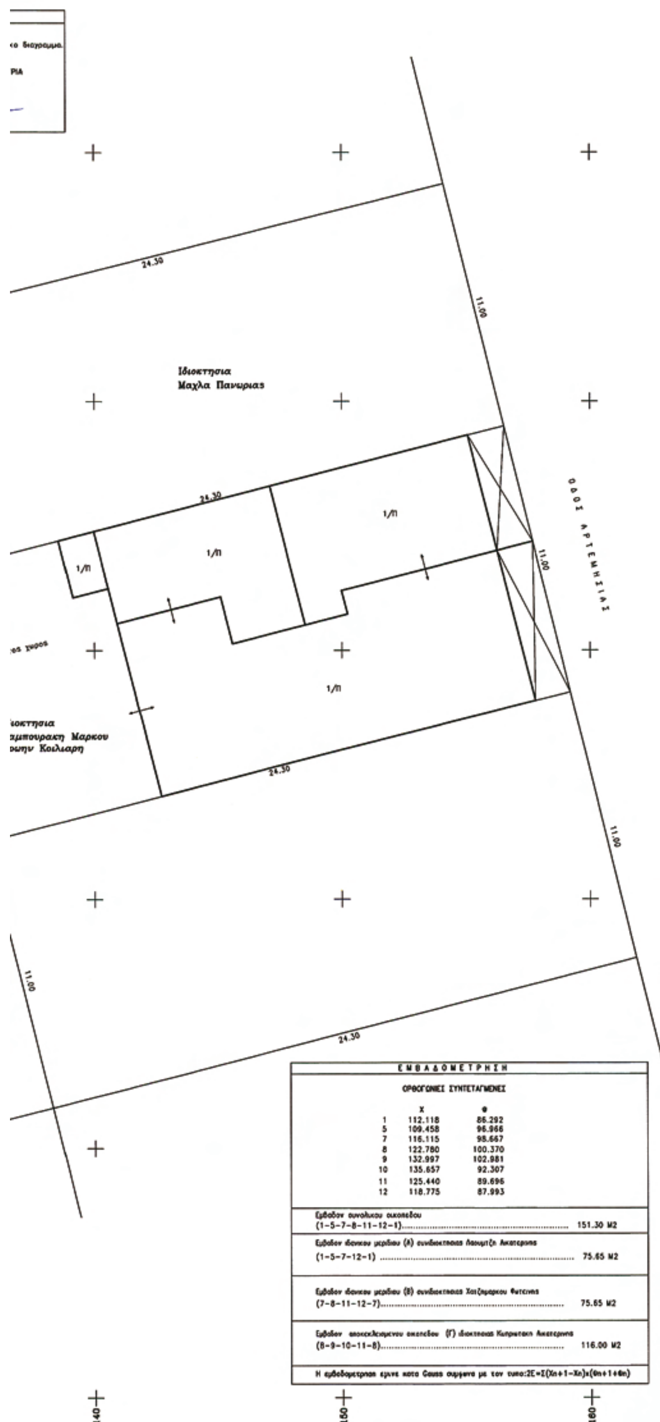
Από την εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Ιουνίου 2009

Η Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΧΟΙΝΑΡΑΚΗ-ΗΛΙΑΚΗ


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – Αποφ. 1999/31-1-2001 Περιφ.Κρητης – ΦΕΚ 139 δ /28-1-2001
Ελαχιστο αρτιο : 10-200,(8-150 πριν την 9-6-73),(5-70 πριν την 12-7-59)
Ποσοστο καλυψης : 70 %
Συντελεστης δομησης: 1.2
Μεγιστο υψος : 9.00 Μ
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ο υπογεγραμμενος πολιτικος μηχανικος Τ.Ε. Τρυπιδακης Ιωαννης δηλωνω οτι:
Το οικοπεδο με τα στοιχεια (8-9-10-11-8) εμβαδου 116.00 μ2
ιδιοκτησιας Κυπριωτακη Αικατερινα
1. Βρισκεται εντος σχεδιου πολης Ν. Αλικαρνασσου και εχει εισοδο με δουλεια διαβασης πλ. 1.50 μ απο την οδο Μαυσωλου.
2. Ειναι αρτιο και οικοδομησιμο, ως αποκεκλεισμενο και προυφισταμενο του σχεδιου πολης του 1959 (12-7-59)
3. Δεν αποτελει τμημα μεγαλυτερης εκτασης.
4. Μεσα απο το οικοπεδο δεν περνα γραμμη ρευματος υψηλης τασης της ΔΕΗ, ουτε διερχονται ρεμματα δια μεσου του.
5. Τα ορια εδειξε η ιδιοκτητρια και τα μηκη των πλευρων ειναι ακριβη.
Ο ΔΗΛΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΤΡΥΠΙΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Η ιδιοκτητρια του οικοπεδου Κυπριωτακη Αικατερινη δηλωνω οτι:
τα ορια του εχουν υλοποιηθει ορθα οπως φαινονται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα.
Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ
Ιδιοκτησια Λουκακη Καλλιοπης
Ιδιοκτησια Καμπουρακη πρωην Κοιλια
Ιδιοκτησια Παπαγγελη Μαριας
ακαλυπτος χωρος
ΟΔΟΣ ΜΑΥΣΩΛΟΥ πλ. 12.00 μ
ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΑΒΑΣΗΣ πλ. 1.50 μ.
24.30
11.00
10.55
6.88
6.87
1.50
Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ		
ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
	Χ	Φ
1	112.118	86.292
5	109.458	96.966
7	116.115	98.667
8	122.780	100.370
9	132.997	102.981
10	135.657	92.307
11	125.440	89.696
12	118.775	87.993

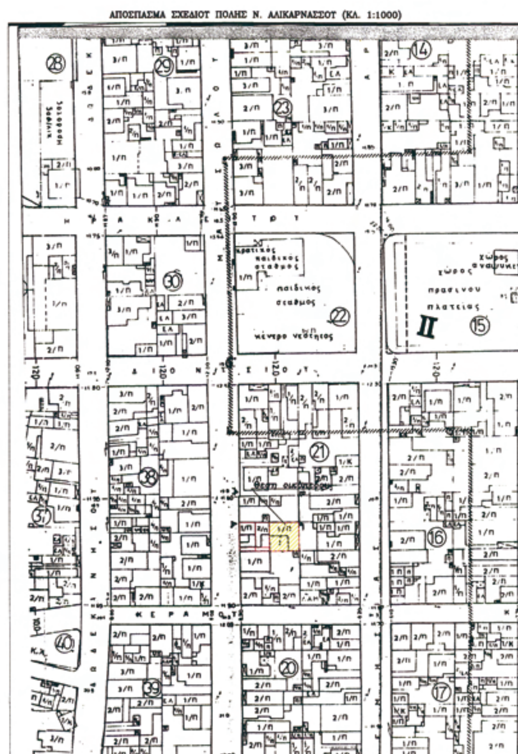
Εμβαδον συνολικου οικοπεδου (1-5-7-8-11-12-1)........ 151.30 Μ2

Εμβαδον ιδανικου μεριδιου (Α) συνιδιοκτησιας Λαουμτζη Αικατερινης (1-5-7-12-1) 75.65 Μ2

Εμβαδον ιδανικου μεριδιου (Β) συνιδιοκτησιας Χατζημαρκου Φωτεινης (7-8-11-12-7)........ 75.65 Μ2

Εμβαδον αποκεκλεισμενου οικοπεδου (Γ) ιδιοκτησιας Κυπριωτακη Αικατερινης (8-9-10-11-8)........ 116.00 Μ2

Η εμβαδομετρηση εγινε κατα Gauss συμφωνα με τον τυπο: $2E=\Sigma(X_{n+1}-X_n)x(\Phi_{n+1}+\Phi_n)$



Ηράκλειο 15/6/2009

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 1957/2009 Απόφαση Νομάρχη
Ηράκλειο 15-6-2009

Η Δ/ντρια
Μαρίνα Χατζηδάκη - Δαλαφάκη

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΡΥΠΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε	
	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ 3 – ΗΡΑΚΛΕΙΟ – ΤΗΛ. 2810 286668 – 6977692903	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΥΠΡΙΩΤΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΡΓΟ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΠΟΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	Τ
ΘΕΣΗ	ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΣ Ν. ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ	ΜΑΙΟΣ 2008	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΤΡΥΠΙΔΑΚΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

